



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E
DESENVOLVIMENTO RURAL DO DISTRITO FEDERAL

REQUERIMENTO PARA REGULARIZAÇÃO DE OCUPAÇÃO EM ÁREA PÚBLICA

Campo a ser preenchido pela SEAGRI: Rural Urbana Rural/Urbana

DADOS DO REQUERENTE

Nome do Requerente ou Razão Social		
CPF ou CNPJ	RG ou CF/DF	Orgão Emissor
Estado Civil:	Natural de (Município/UF)	Nacionalidade
Nome do Cônjuge ou Nome do Administrador		
CPF Cônjuge ou do Administrador	RG Cônjuge ou do Administrador	Orgão Emissor
Endereço residencial ou comercial		
Telefone(s)		
E-mail(s)		

DADOS da OCUPAÇÃO

Endereço rural:	
Se existir ação de reintegração de posse para o imóvel indique abaixo os dados do processo:	
Número do Processo:	Circunscrição e Vara:

PROCURADOR (se houver)

Nome:	
Telefone:	E-mail:

- Solicito o encaminhamento de informações e notificações ao e-mail acima especificado.
 Declaro estar ciente da minha responsabilidade em manter meus contatos atualizados.

Autorizo o acesso externo ao:

email informado acima email:

Venho requerer a regularização da ocupação supra especificada com base na Política de Regularização de Terras Públicas Rurais pertencentes ao Distrito Federal ou à Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal - Terracap.

Brasília,
/ /

Assinatura:

Nº do processo SEI:



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
SECRETARIA DE ESTADO DA AGRICULTURA, ABASTECIMENTO E
DESENVOLVIMENTO RURAL DO DISTRITO FEDERAL

INFORMAÇÕES

Senhor(a) requerente:

- a) preferencialmente, apresente os originais dos documentos, pois iremos digitalizá-los e devolvê-los;
- b) não sendo possível a apresentação do original, apresentar cópia autenticada;
- c) cópia sem autenticação não serão consideradas;
- d) destacamos a necessidade da manutenção da adimplência de possíveis débitos financeiros junto à SEAGRI, TERRACAP e Secretaria da Fazenda do Distrito Federal, a fim de possibilitar a emissão de certidões negativas de débitos no transcorrer do processo;
- e) todos os formulários, requerimentos e declarações necessários estão disponibilizados no site eletrônico da SEAGRI, em www.seagri.df.gov.br;
- f) mantenha seus contatos sempre atualizados para que possamos contatá-lo rapidamente, sempre que precisarmos; e
- g) forneça um e-mail para contato, pois assim poderemos encaminhar as notificações de forma mais ágil e você poderá ter acesso *on line* ao processo.

DOCUMENTOS OBRIGATÓRIOS

Deverão ser apresentados juntamente com este requerimento, os seguintes documentos:

Se pessoa física:

- CPF e documento de identidade com foto do(a) requerente;
- CPF e documento de identidade com foto do cônjuge/companheiro, se for o caso;
- documento que comprove o estado civil;
- declaração de não ser concessionário de outra terra rural pertencente ao Distrito Federal ou à Terracap, do(a) requerente, e do cônjuge, se houver;

Se pessoa jurídica:

- documento constitutivo da pessoa jurídica e alterações posteriores, se houver;
- documentos pessoais (CPF e RG) dos administradores que assinam pela empresa;
- Certidão simplificada da Junta Comercial do Distrito Federal;
- Comprovante de Inscrição e de Situação Cadastral do CNPJ; e
- Comprovante de Inscrição e de Situação no Cadastro Fiscal do Distrito Federal – DIF; e
- declaração de não concessionário de outra terra rural no Distrito Federal da pessoa jurídica.

E, pessoa física e pessoa jurídica:

- documentação comprobatória da condição de ocupante do imóvel, ocupação direta, mansa e pacífica, anterior a 22 de dezembro de 2016, por si ou por sucessão voluntária ou causa mortis;
- mapa acompanhado de tabela simplificada contendo coordenadas dos vértices definidores de limites, suficientes para identificação da ocupação, em Sirgas 2000.4 (conforme Art. 2º c/c Art. 4º do Decreto Distrital 32.575 de 10/12/2010), impresso e arquivo em mídia digital CompactDisc (CD). Caso preferir, na Sala do Produtor, nossa equipe poderá ajudar na identificação da poligonal da ocupação e gerar o documento correspondente.

Se possuir procurador(a):

- instrumento de procuração pública ou particular com firma reconhecida em Cartório; e
- documento de identidade com foto do procurador.